

Alla c.a. Ufficio Acquisti  
Responsabile Lorenza Delvecchio

Breno, 12 Dicembre 2023

## RELAZIONE APERTURA AFFIDAMENTO

**OGGETTO: Manutenzione straordinaria, consulenza, verifica PLC, riavvio e redazione relazione revamping centraline idroelettriche di Nazio e Durna, Comune di Malonno (BS)**

### DESCRIZIONE:

VISTI gli Articoli § 2.1 e 2.2 del “CONTRATTO DI SERVIZIO PER L’AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE E GESTIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA DEGLI IMPIANTI IDROELETTRICI DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI MALONNO DENOMINATI “MALONNO 1-NAZIO” E “MALONNO 2-DURNA” SITI IN MALONNO” stipulato con l’Amministrazione Comunale di Malonno che si riportano di seguito:

#### 2.1 - Monitoraggio e conduzione

*La società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. sovrintenderà al mantenimento in esercizio della centrale mediante l’espletamento e coordinamento delle seguenti attività:*

- *Assistenza alla gestione della centrale attraverso 2 verifiche giornaliere in remoto ed i conseguenti piani d’azione;*
- *Controllo remoto degli allarmi, dei parametri funzionali e delle produzioni;*
- *Reperibilità telefonica 24 ore su 24 per 365 giorni all’anno con gli interventi nel caso di perdita di produzione, sia in remoto che direttamente sull’impianto, entro 3 ore;*
- *Nr. 1 sopralluogo settimanale di ispezione della centrale idroelettrica con verifica di problemi vari che si dovessero riscontrare (eventuali problemi del quantitativo minimo vitale prescritto, eventuali problemi dei componenti impiantistici, rumori anomali, verifica del quantitativo di produzione rispetto all’acqua turbinata, ecc.);*
- *Nr 1 intervento annuale di verifica e pulizia scomparti blindati in MT/BT;*
- *Nr 1 verifica annuale termografica di tutte le apparecchiature elettriche;*
- *Rilievo ed analisi delle grandezze;*
- *Controllo del buon funzionamento dell’impianto, delle relative strumentazioni e dei componenti;*
- *Individuazione e segnalazione di anomalie;*
- *Segnalazione al Comune (o a suo incaricato) circa la necessità di effettuare lo smaltimento dei rifiuti prodotti dall’impianto e/o lo spurgo e pulizia di vasche o camerette di ispezione dello stesso;*
- *Arresto dell’impianto quando inevitabile;*
- *Oltre a tutto quanto necessario all’ordinaria conduzione operativa dell’impianto.*

*La società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. condurrà il funzionamento in automatico della centrale con l’obiettivo di ottenerne la migliore produzione/resa con le configurazioni dei “Set Point” di funzionamento e i valori di DMV previsti in concessione; nei casi di anomalie del sistema potrà decidere, per un funzionamento in manuale per evitare fermate della centrale.*

*La società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. dovrà rispettare le condizioni dettate dalla concessione, in primo luogo per quanto riguarda i rilasci del Deflusso Minimo Vitale (DMV) oltre che verificare il rispetto delle quantità di acqua derivabile.*

#### § 2.2 - Manutenzione Ordinaria

*La manutenzione ordinaria svolta sull’impianto sarà di tipo preventivo e di tipo predittivo, secondo quanto di seguito indicato:*

*Opere civili ed idrauliche*

- *verifiche paratoie, traversa, sgrigliatori;*
- *riordino delle vie di accesso alle opere (piccola ordinaria manutenzione);*
- *controllo di chiusure, recinzioni.*

*Opere Elettromeccaniche*

- *ingrassaggio generatori compresa la fornitura del lubrificante;*
- *controlli e verifiche generatore (sensori di temperatura, supporti, lubrificante ecc.);*
- *controlli e verifiche turbine e giunti di accoppiamento, supporti, sensori, moltiplicatori, varie;*
- *controlli e verifiche valvole di macchina, centrali oleodinamiche, impianti di raffreddamento (collegamenti, livelli, temperature, pressioni, rabbocchi ecc.);*
- *controlli e verifiche su quadri elettrici e su celle (livelli, parametri elettrici e varie);*
- *controlli e verifiche dei quadri S.A. e batterie 24 V dc;*
- *controllo e verifica stato scomparti blindati Cabina di consegna M.T./B.T.;*
- *controllo livelli idraulici;*
- *prova degli apparati di teletrasmissione;*
- *lettura dei contatori elettrici e controlli con gli strumenti dei quadri;*
- *lettura contatori di portata acqua emunta;*
- *annotazioni sistematiche sugli appositi registri di centrale.*

*Oltre alle attività sopra elencate in generale sono ricomprese nell'attività di gestione ordinaria anche:*

- *ispezioni settimanali finalizzate alla verifica dell'impianto idroelettrico;*
- *verifica settimanale dell'effettivo funzionamento dei contatori con contestuale lettura;*
- *interventi di avviamento per blocco impianto e per anomalie che non consentono il riavviamento automatico o remoto dell'impianto;*
- *manutenzione programmata ordinaria dell'impianto e controllo del funzionamento;*
- *intervento immediato in caso di arresto e allarme impianto;*
- *trasmissione con cadenza mensile di specifica tabella report degli interventi a programma eseguiti.*

Come previsto dal contratto di servizio in essere, richiamato sopra, debitamente sottoscritto con il Comune di Malonno, la società Servizi Idrici Valle Camonica Srl è tenuta ad eseguire tutti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria alle centraline idroelettriche che si rendessero necessari, al fine di garantirne il corretto funzionamento.

Con nota prot. n.6381 del 25 Ottobre 2022 la scrivente società segnalava all'Amministrazione Comunale di Malonno un problema all'interruttore di parallelo della centralina idroelettrica di Nazio a seguito della sospensione di energia elettrica da parte di Enel.

Con nota prot. n. 6592 del 05 Novembre 2022 la scrivente società segnalava all'Amministrazione Comunale che nel sopralluogo settimanale l'operatore riscontrava un problema al controllore logico programmabile PLC di Siemens che comportava il fermo della centralina idroelettrica di Durna. Essendo l'impianto PLC installato presso la centralina prodotto e fornito dalla società Siemens Spa all'Amministrazione Comunale, la scrivente società ha dovuto obbligatoriamente richiedere gli interventi di manutenzione straordinaria direttamente alla stessa.

VERIFICATO che l'intervento della ditta SIEMENS non ha risolto la problematica, che comporta il fermo della centralina idroelettrica di Durna, la scrivente società ha richiesto la consulenza e sopralluogo di altre ditte, al fine di permetterne il riavvio e regolare funzionamento di entrambe le centraline;

ATTESO che il Responsabile del Settore Acquedottistica e Responsabile Unico del Progetto ha contattato una serie di ditte e solo la ditta Hydroalp Srl si è resa disponibile ad effettuare un sopralluogo in tempi brevi. Appurato che tali interventi possono essere svolti dall'operatore economico Hydroalp Srl, riconosciute le competenze e professionalità nel settore e vista l'urgenza di provvedere al ripristino del regolare funzionamento degli impianti;

VISTI il listino costo manodopera del 20.10.2023 assunto a protocollo n.8112 della ditta HYDROALP SRL, e conferma disponibilità ad un pronto intervento per l'esecuzione di assistenze elettriche con personale specializzato, piccole attività meccaniche per il riavvio delle centraline idroelettriche e per la successiva redazione del preventivo per manutenzione pesante e/o revamping delle centraline idroelettriche;

ATTESO che, per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite; il servizio in oggetto, infatti, non è parametrabile allo stato tra le convenzioni attive sulla piattaforma CONSIP;

VISTA la documentazione depositata agli atti, in particolare il consuntivo delle attività svolte da ottobre a dicembre 2023, assunto a protocollo n.9517 del 06.12.2023;

DATO ATTO che il servizio da acquisire è di importo presunto di € 4.500,00 IVA al 22% esclusa;

ATTESO:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in

parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima;

CONSIDERATO che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto non può essere oggetto di trattativa;
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura l'esecuzione delle prestazioni;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante risorse proprie di parte corrente allocate; successivamente la società Servizi Idrici Valle Camonica provvederà a rendicontare tale servizio al Comune di Malonno, trattandosi di manutenzione straordinaria;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC richiesto dall'ufficio competente;

DATO ATTO che, la presente relazione indica quanto segue:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse della società all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

### SI RELAZIONA CHE

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico HYDROALP Srl Piazza Medaglie d'Oro 3/G 25047 Darfo Boario Terme (BS) P.IVA e C.F. 02350370223, l'incarico per l'intervento in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;

3. di stabilire quanto segue al fine da perseguire con l'appalto e il conseguente contratto di provvedere all'incarico dell'intervento in oggetto;

- **forma del contratto:** scrittura privata con scambio di corrispondenza;

- **clausole essenziali:** • termine esecuzione: 31 Dicembre 2024;

• pagamento: a servizio completato a seguito di ciascun intervento richiesto e come in uso dalla scrivente società;

• per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al preventivo di spesa del soggetto fornitore, alla corrispondenza fra le parti, al presente atto e alle norme di legge e di regolamenti in materia;

- **modalità di scelta del contraente:** procedura di affidamento diretto ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per le ragioni sopra esplicitate;

4. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo presunto è pari ad € 4.500,00 oltre IVA al 22% esclusa;

5. verificata la disponibilità economica, di impegnare, la spesa in argomento per il servizio idroelettrico.

**DITTA INCARICATA:** HYDROALP Srl Piazze Medaglie d'Oro 3/G 25047 Darfo Boario Terme (BS) P.IVA e C.F. 02350370223.

**Procedura di Aggiudicazione:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) d.lgs 31.03.2023 n. 36 - Affidamento diretto.

**Importo complessivo presunto del servizio:** € 4.500,00 (quattromilacinquecentoeuro/00) oltre IVA.

Il suddetto importo stimato non è, comunque, vincolante per la società SIV Srl che sarà tenuta esclusivamente al pagamento del corrispettivo relativo agli interventi di manutenzione richiesti.

Le eventuali economie rispetto all'importo presunto a base di gara rimarranno, pertanto, nella disponibilità della società SIV Srl che non sarà tenuta a corrispondere alla ditta aggiudicataria alcuna indennità e/o rimborso a qualsiasi titolo.

**DATA INIZIO AFFIDAMENTO:** 12 Dicembre 2023

**DATA CHIUSURA AFFIDAMENTO:** 31 Dicembre 2024.

Il Responsabile Unico del Progetto  
(Geom. Rizzi Ottorino)

